

INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, CO. 2, LETT. C), E ART. 148 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., NONCHÉ DELLE LINEE GUIDA ANAC N. 4/2016 PER I LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA, RESTAURO E TINTEGGIATURA DELLE FACCIATE DI PALAZZO BONORA, GIÀ PALAZZO HERCOLANI, VIA SANTO STEFANO N. 30 IN BOLOGNA.

La Fondazione “Luisa Fanti Melloni” intende acquisire manifestazioni di interesse finalizzate all’affidamento dei lavori per il rifacimento del manto di copertura, restauro e tinteggiatura delle facciate di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, Via Santo Stefano n. 30 in Bologna, secondo le disposizioni dell’art. 36, co. 2, lett. c) del D.lgs. 50/2016 s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 4/2016 (aggiornate con Delibera del Consiglio ANAC n. 206 del 1 marzo 2018).

L’immobile oggetto dell’intervento è tutelato ai sensi del D.lgs. 42/2004 s.m.i. e, pertanto, all’affidamento si applicano il Capo III – Appalti nel settore dei Beni Culturali del Titolo VI, Parte II del Codice dei Contratti, nonché il D.M. 22 agosto 2017, n. 154 “Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016”.

I lavori oggetto dell’intervento sono stati autorizzati dalla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara con provvedimento in data 06.02.2018.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta di un’indagine conoscitiva finalizzata all’individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e rotazione, anche mediante sorteggio, svolto in seduta pubblica, previa comunicazione sul profilo di committenza (<http://www.fondazionefantimelloni.unibo.it/fondazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/index.html>).

Saranno individuati, con sorteggio pubblico, **15 (quindici)** operatori economici fra coloro che avranno prodotto manifestazione d’interesse nei termini sotto indicati.

La Fondazione provvederà successivamente ad inviare, tramite posta elettronica certificata, agli operatori economici selezionati, lettera d’invito per la partecipazione alla procedura negoziata secondo le previsioni dell’art. 75, co. 3, del D.lgs. 50/2016 s.m.i., assegnando il termine per la presentazione dell’offerta a partire dalla data di trasmissione dell’invito.

La documentazione di gara, comprensiva degli elaborati progettuali, capitolato, schema di contratto ecc. saranno resi disponibili agli operatori, esclusivamente in formato elettronico, sul sito internet della Fondazione a partire dal giorno di invio della lettera di invito.

A. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata.

- **Requisiti di ordine generale**
Insussistenza delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.
- **Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato; per i lavori relativi alle categorie OG 2 e OS 2-A, l'iscrizione deve essere relativa a "conservazione e restauro di opere d'arte";

➤ **Qualificazione ad eseguire lavori pubblici**

Possesso dell'attestazione di qualificazione SOA autorizzata e in corso di validità per le Categorie e Classifiche adeguate alla tipologia e all'ammontare degli importi dei lavori.

Ai fini della qualificazione per lavori appartenenti alle Categorie OG2 e OS 2-A, quando i lavori hanno avuto ad oggetto beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, la certificazione rilasciata ai soggetti esecutori deve contenere anche l'attestato dell'autorità preposta alla tutela del bene oggetto dei lavori del buon esito degli interventi eseguiti.

In ogni caso l'attestazione di qualificazione SOA per le Categorie OG2 e OS 2-A di cui l'operatore economico sia in possesso deve essere conforme disposizioni di cui al D.M. Beni e Attività culturali e Turismo 22 agosto 2017, n. 154.

B. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni di interesse dovranno essere indirizzate a:

Fondazione Luisa Fanti Melloni – Via Santo Stefano n. 30 – 40125 BOLOGNA

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire a questa Fondazione **esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC)**, inviando, esclusivamente dall'indirizzo PEC dell'operatore economico, una e-mail all'indirizzo fantimelloni@pec.it contenente la manifestazione di interesse (conforme al fac-simile allegato), **in formato PDF firmata digitalmente**.

Nell'oggetto della PEC dovrà essere inserita la seguente dicitura **"Manifestazione interesse lavori Restauro Palazzo Bonora"**.

Termine perentorio entro il quale dovranno pervenire le manifestazioni di interesse: 5 aprile 2018, ore 12.

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse che, per qualsiasi motivo, non risultino pervenute entro il termine sopra indicato.

Il recapito tempestivo rimane ad esclusivo rischio del mittente.

C. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA

La documentazione da produrre ai fini della manifestazione di interesse a partecipare all'affidamento dei lavori di cui al presente Avviso comprende:

- la manifestazione di interesse che dovrà:
- contenere denominazione, indirizzo, recapito telefonico, fax ed indirizzo PEC, Partita IVA e Codice Fiscale dell'operatore economico partecipante;
 - essere redatta in conformità all'allegato (in elenco) relativo all'intervento di interesse del presente Avviso e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante della/e Impresa/e interessata/e;
 - essere inviata esclusivamente a mezzo PEC, con relativo allegato.

Si invitano gli operatori economici interessati a NON allegare alle proprie manifestazioni di interesse documenti ulteriori rispetto a quelli espressamente richiesti.

D. INFORMAZIONI

Si precisa che ogni ulteriore informazione potrà essere richiesta, esclusivamente in forma scritta, a:

Studio Cumoli, all'attenzione del RUP, ing. Ilaria Bernardi e-mail studio.cumoli@database.it

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003 per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei lavori.

E. ALLEGATI

1. Scheda sintetica dei lavori
2. Modulo Manifestazione di interesse

Il Presidente
Prof. Francesco Ubertini

ALLEGATO 1**SCHEDA SINTETICA DEI LAVORI**

LAVORI OGGETTO DELL'INTERVENTO

	RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA, RESTAURO E TINTEGGIATURA DELLE FACCIATE DI PALAZZO BONORA, GIÀ PALAZZO HERCOLANI, VIA SANTO STEFANO N. 30 IN BOLOGNA	
Oggetto dell'intervento	Appalto di lavori per il rifacimento del manto di copertura, restauro e tinteggiatura delle facciate di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, Via Santo Stefano n. 30 Bologna	
Breve descrizione dei lavori	<p>L'intervento ha ad oggetto Palazzo Bonora, situato in pieno centro storico, in via Santo Stefano 30, che rappresenta un significativo esempio di architettura neoclassica bolognese.</p> <p>Il pregio e l'importanza del Palazzo rendono necessario un intervento di recupero particolarmente attento sia nelle fasi di demolizione e rimozione, sia in quelle di restauro e ricostruzione.</p> <p>Le singole lavorazioni da effettuarsi sono dettagliatamente descritte nell'elenco prezzi unitari che sarà allegato al progetto, ma ineriscono principalmente il rifacimento del manto di copertura e il restauro e tinteggiatura delle facciate interessate dal ponteggio.</p> <p>Dagli interventi è esclusa l'ala del Palazzo prospiciente via Borgonuovo già oggetto di un simile intervento di ristrutturazione.</p>	
Luogo di esecuzione	Bologna, Via Santo Stefano n. 30	
Importo a base di gara (IVA esclusa)	€ 715.000,00 di cui € 35.000,00 per oneri di sicurezza	
Categorie lavori (IVA esclusa)	OG 2	€ 530.000,00
	OS2-A	€ 150.000,00
Criterio di aggiudicazione	Offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del rapporto qualità/prezzo	
Prestazioni	A corpo e a misura	
RUP	Ing. Ilaria Bernardi	

Allegato 2

**Al Presidente
Fondazione Luisa Fanti Melloni
Via Santo Stefano, 30
40125 BOLOGNA**

Via PEC fantimelloni@pec.it

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

a partecipare a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori per il ***rifacimento del manto di copertura, restauro e tinteggiatura delle facciate di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, Via Santo Stefano n. 30 in Bologna*** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) e dell'art. 148 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché delle Linee Guida ANAC n. 4/2016.

Il/la sottoscritto/a
nato/a a il
nella sua qualità di

.....
dell'Impresa
con sede in (via, n. civico, cap, città, prov.)

.....
Numero di Tel. e Fax
Codice Fiscale/P.IVA dell'operatore economico

Indirizzo di Posta Elettronica Certificata obbligatorio (P.E.C.):

.....
(scrivere in stampatello)

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

MANIFESTA

il proprio interesse ad essere invitato alla procedura negoziata avente ad oggetto il ***rifacimento del manto di copertura, restauro e tinteggiatura delle facciate di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, Via Santo Stefano n. 30 in Bologna***

E DICHIARA

Il possesso dei seguenti requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura negoziata.

➤ **Requisiti di ordine generale**

Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.

➤ **Requisiti di idoneità professionale**

Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria e Artigianato o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato; per i lavori relativi alle categorie OG 2 e OS 2-A, iscrizione relativa a "conservazione e restauro di opere d'arte";

➤ **Qualificazione ad eseguire lavori pubblici**

Possesso dell'attestazione di qualificazione SOA autorizzata e in corso di validità per le Categorie e Classifiche adeguate alla tipologia e all'ammontare degli importi dei lavori con le specificazioni contenute nell'avviso di indagine di mercato, relativamente ai lavori appartenenti alle Categorie OG2 e OS 2-A.

Data

Firmato digitalmente