

Fondazione Luisa Fanti Melloni

Prot. n. 26A/2018 del 06/06/2018

Pubblicato il 14/06/2018

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, CO. 2, LETT. C) E DELL'ART. 148 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER I LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA, RESTAURO E TINTEGGIATURA DELLE FACCIATE DI PALAZZO BONORA, GIÀ PALAZZO HERCOLANI, VIA SANTO STEFANO N. 30 IN BOLOGNA [CIG: 74528362D4 – CUP: C36F17000060007].

APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL PRESIDENTE

- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20.10.2017 con cui è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Rifacimento del manto di copertura, restauro e tinteggiatura delle facciate di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, Via Santo Stefano n. 30 in Bologna";
- VISTA** la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 20.10.2017 con cui è stata disposta l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. c) e dell'art. 148 del D.lgs. 50/2016 s.m.i. per i lavori di "Rifacimento del manto di copertura, restauro e tinteggiatura delle facciate di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, Via Santo Stefano n. 30 in Bologna" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016 s.m.i.
- VISTA** la nomina come RUP dell'ing. Ilaria Bernardi;
- CONSIDERATO** che con avviso esplorativo pubblicato in data 20.03.2018, la Fondazione ha avviato un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- CONSIDERATO** che sulla base delle manifestazioni di interesse ricevute, la Fondazione – con lettera di invito trasmessa via PEC in data 17.04.2018 – ha invitato a partecipare alla procedura negoziata le seguenti Ditte:

*Sede Legale e Amministrativa: Via Santo Stefano, 30 – 40125 Bologna C.F. 91231330373
Registro delle Persone Giuridiche Private Rep. N. 47086 fasc. n. 16925
Ufficio Territoriale del Governo – Prefettura di Bologna
Tel. 051/228613 - Fax 051/269125
E-mail: fondazione.fantimelloni@unibo.it; Pec: fantimelloni@pec.it*

Fondazione Luisa Fanti Melloni

CIRES BOLOGNA FERRARA Soc. Coop. di Bologna;

COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA Soc. Coop. di Parma;

LEONARDO S.r.l. di Casalecchio di Reno (BO);

CONSIDERATO che nel termine di scadenza del 14.05.2018, ore 12 sono pervenute due offerte da:

- 1) COOPERATIVA EDILE ARTIGIANA S.C. (prot. 22/2018 del 14.05.2018);
- 2) ATI CIRES (Capogruppo)-LEONARDO (mandante) (prot. 23/2018 del 14.05.2018);

VISTO il provvedimento del Presidente del Consiglio di Amministrazione prot. n. 25/2018 del 28.05.2018 con il quale si è proceduto alla nomina della Commissione Giudicatrice;

VISTO il Verbale della prima seduta pubblica in data 15.05.2018 da cui risulta che il RUP ha proceduto all'apertura dei plichi presentati nei termini e all'analisi della documentazione amministrativa, Busta A) delle offerte regolarmente pervenute e dal quale risulta altresì che tutti gli operatori economici hanno prodotto documentazione completa e regolare;

VISTO il Verbale della seconda seduta riservata in data 31.05.2018 in cui la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla valutazione delle offerte tecniche in applicazione dei criteri preventivamente stabiliti nella Lettera d'invito con il seguente esito:

- Cooperativa Edile Artigiana: punteggio 46,8
- ATI Cires-Leonardo: punteggio 71,6

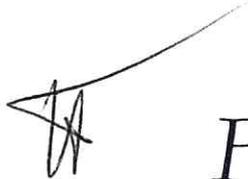
VISTO il Verbale della terza seduta pubblica in data 05.06.2018 in cui la Commissione Giudicatrice ha provveduto all'apertura della "Busta C – Offerta economica" presentata dalle due concorrenti e dal quale risulta che:

Fondazione Luisa Fanti Melloni

- a) le ditte hanno rispettivamente offerto i seguenti ribassi sull'importo a base di gara:
- Cooperativa Edile Artigiana: ribasso 7,777%
 - ATI Cires-Leonardo: ribasso 10,04%
- b) in applicazione della formula matematica indicata al punto A.5 della Lettera d'invito sono stati attribuiti i seguenti punteggi:
- Cooperativa Edile Artigiana: punteggio 15,48
 - ATI Cires-Leonardo: punteggio 20,00
- c) i punteggi finali complessivamente attribuiti sono:
- Cooperativa Edile Artigiana: punteggio 62,28
 - ATI Cires-Leonardo: punteggio 91,60
- d) la Commissione, pur ravvisata la ricorrenza dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.lgs. 50/2016, tenuto conto dell'economia del metodo di realizzazione, delle soluzioni tecniche prescelte (c.d. "Restauro Verde"), dell'originalità dei lavori, nonché dell'importo, esplicitato in offerta, dei costi complessivi della manodopera, ha ritenuto congrua l'offerta dell'ATI CIRES (Capogruppo)-LEONARDO (mandante) sia dal punto di vista tecnico che sotto il profilo economico;
- e) La Commissione ha proposto, quale aggiudicataria della presente procedura di gara, l'ATI CIRES (Capogruppo)-LEONARDO (mandante), con sede legale in Bologna, via Scipione dal Ferro, n. 19/A, P.IVA 02584701201, per un importo di € 611.728,00 (seicentoundicimilasettecentoventotto/00) oltre IVA;

VERIFICATA la sopra indicata proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

VISTI il D.lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
lo Statuto della Fondazione Luisa Fanti Melloni;



Fondazione Luisa Fanti Melloni

DISPONE

L'approvazione della proposta di aggiudicazione di cui al Verbale in data 05.06.2018 e l'aggiudicazione dell'appalto per i **“Lavori di rifacimento del manto di copertura, restauro e tinteggiatura delle facciate di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, via Santo Stefano n. 30 in Bologna”** all'Associazione Temporanea di Imprese CIRES (Capogruppo)-LEONARDO (mandante) con sede legale in Bologna, via Scipione dal Ferro, n. 19/A, P.IVA 02584701201, per un importo di € 611.728,00 (seicentoundicimilasettecentoventotto/00) oltre IVA.

L'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica dei requisiti prescritti.

La pubblicazione del presente provvedimento sul Portale della Fondazione Luisa Fanti Melloni.


Il Presidente