

**FONDAZIONE PER LA RICERCA
DI ALMA MATER STUDIORUM
UNIVERSITA' DI BOLOGNA
FONDAZIONE ALMA RICERCA**

Sede in Via Zamboni 33 – 40125 Bologna (Bo)

C.F. 91231330373

Fondo di dotazione Euro 600.000

BILANCIO ANNO 2023

- Stato Patrimoniale
- Rendiconto gestionale
- Relazione di missione

Stato Patrimoniale al 31/12/2023

Stato patrimoniale attivo	31/12/2023	31/12/2022
A) Quote associative o apporti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
1) Costi di impianto e ampliamento	64.457	64.457
(-) f.do ammortamento	- 32.434	- 19.543
	32.022	44.914
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati		
Costo storico	27.194.624	27.194.624
(-) f.do ammortamento	-39.238	-39.007
	27.155.386	27.155.618
2) Impianti e macchinari		
Costo storico	453.592	447.614
(-) f.do ammortamento	- 420.952	- 405.152
	32.639	42.461
4) Altri beni		
Costo storico	106.080	106.080
(-) f.do ammortamento	-4.719	-4.357
	101.360	101.722
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate	2.335.052	2.335.052
2) Crediti	1.013	1.013
3) Altri titoli		
Prodotti finanziari generali	2.481.991	2.416.697
BTP	1.600.000	--
	6.418.056	4.752.762
Totale immobilizzazioni	33.739.464	32.097.477
C) Attivo circolante		
<i>II. Crediti</i>	38.830	135.061
1) verso utenti e clienti		
- entro l'esercizio	20.827	83.282
5) verso enti della stessa rete associativa	4.587	47.741
- entro l'esercizio		
9) Crediti tributari	10.732	1.336
12) verso altri	2.685	2.702
<i>III. Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>	-	-
Prodotti finanziari generali	-	-
<i>IV. Disponibilità liquide</i>	858.369	2.180.781
1) Depositi bancari e postali	586.782	2.180.779
3) Denaro e valori in cassa	1.587	1
Totale attivo circolante	897.199	2.315.841
D) Ratei e risconti		
1) Ratei attivi	25.358	-
2) Risconti attivi	62.263	15.854
Totale ratei e risconti	87.621	15.854
Totale attivo	34.724.284	34.429.173

Stato patrimoniale passivo	31/12/2023	31/12/2022
A) Patrimonio netto		
<i>I. Fondo di dotazione dell'Ente</i>	600.000	600.000
<i>II. Patrimonio Vincolato</i>	356.813	1.501.557
2) Riserve vincolare per decisione degli organi istituzionali	356.813	1.501.557
Riserve rendite Fanti Melloni	307.660	--
Riserve rendite Castelvetri	301	--
Riserve rendite Salvioli	14.722	--
Riserve rendite Sfameni	34.131	--
Riserva vincolata fini statutari Salvioli	--	143.111
Riserva vincolata fini statutari Sfameni	--	975.521
Riserva vincolata fini statutari Avoni	--	352.521
Riserva vincolata fini statutari Castelvetri	--	30.404
<i>III. Patrimonio Libero</i>	32.972.249	31.490.740
1) Riserve di utili o avanzi di gestione	32.972.249	871.360
-Fondo di gestione ante fusione Fanti Melloni	29.732.882	--
-Fondo di gestione ante fusione Castelvetri	952.579	--
-Fondo di gestione ante fusione Salvioli	87.952	--
-Fondo di gestione ante fusione Sfameni	1.039.225	--
-Fondo di gestione ante fusione Avoni	232.472	--
-Fondo di gestione ante fusione Galletti	927.138	--
- Riserve non vincolate Salvioli	--	26.315
- Riserve non vincolate Sfameni	--	141.326
- Avanzo esercizi precedenti	--	703.719
2) Altre riserve	--	30.619.380
-Riserve non vincolate Sfameni	--	5.217
-Fondo integrativo disponibile	--	--
-Fondo sopravvenienze da lascito testamentario	--	441.808
-Fondo di gestione ante fusione	--	30.172.355
-Versamenti di terzi ad incremento del patrimonio	--	--
-Disavanzo esercizi precedenti	--	--
IV. Avanzo/Disavanzo d'esercizio	-396.813	336.764
Totale patrimonio netto	33.532.249	33.929.061
B) Fondi per rischi e oneri	90.635	205.039
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	8.986	7.532
D) Debiti		
<i>1) Debiti verso banche</i>		
- entro l'esercizio	--	102
<i>4) Debiti verso enti della stessa rete associativa</i>		
- entro l'esercizio	773.384	--
<i>6) Acconti</i>		
- entro l'esercizio	--	5.189
<i>7) Verso fornitori</i>		
- entro l'esercizio	123.851	96.793
<i>9) Debiti tributari</i>		
- entro l'esercizio	23.936	11.338
<i>10) Debiti verso istituti previdenza e assistenza</i>		
- entro l'esercizio	2.166	589
<i>11) Debiti verso dipendenti</i>		
- entro l'esercizio	4.467	1.346

<i>12) Altri debiti</i>		
- entro l'esercizio	163.084	170.461
Totale debiti	1.090.889	285.818
E) Ratei e risconti		
1) Ratei passivi	98	243
2) Risconti passivi	1.428	1.479
Totale ratei e risconti	1.526	1.722
Totale passivo	34.724.284	34.245.592

Rendiconto Gestionale

USCITE	31/12/2023	31/12/2022	ENTRATE	31/12/2023	31/12/2022
A) Uscite da attività di interesse generale			A) Entrate da attività di interesse generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	44.663	69.181	1) Entrate da quote associative e apporti dei fondatori	-	-
-Materiali di consumo	419	82	2) Entrate dagli associati per attività mutuali	-	-
-Gas riscaldamento	43.977	68.621	3) Entrate per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	-	-
-Cancelleria	268	478	4) Erogazioni liberali	-	-
2) Servizi	248.677	195.948	5) Entrate del 5 per mille	-	-
-Energia elettrica	9.115	10.730	6) Contributi da soggetti privati	-	15.000
-Acqua	1.310	2.592	7) Entrate per prestazioni e cessioni a terzi	860.242	865.982
-Manutenzioni ordinarie su beni propri	-	573	-Proventi da locazione immobili	749.861	714.715
-Manutenzioni ordinarie immobili	18.001	11.655	-Rimborsi spese su immobili locati	93.451	143.651
-Manutenzioni straordinarie immobili	26.279	-	-Sopravvenienze attive	14.968	7.615
-Manutenzione impianti	75.947	6.383	8) Contributi da enti pubblici	-	-
-Canoni di assistenza tecnica	-	610	9) Proventi da contratti con enti pubblici	-	-
-Consulenze tecniche	15.398	14.178	10) Altre entrate - varie residuali	1.962	9
-Compensi ai Sindaci	11.847	8.882	11) Rimanenze finali	-	-
-Spese per ricerca, addestramento, formazione	-	641	11) Rimanenze finali	-	-
-Servizi di disinfestazione	-	2.611			
-Servizi di pulizia	1.318	86			
-Spese legali	9.294	35.072			
-Spese Consulente del Lavoro	754	519			
-Consulenza amm.va e tributaria	12.050	6.375			
-Compensi occasionali	-	5.000			
-Spese telefoniche/cellulari	201	817			
-Spese postali e marche da bollo	314	1.512			
-Spese internet	590	-			
-Spese per servizi bancari	1.117	832			
-Assicurazioni immobili	15.867	15.694			
-Spese condominiali	1.595	6.115			
-Manutenzione aree verdi	9.418	1.374			
-Servizi di elaborazione dati	-	50.787			
-Altri costi per servizi	38.260	12.630			
-Canoni assistenza tecnica	-	280			
3) Godimento beni di terzi	-	-			
4) Personale	48.743	24.442			
5) Ammortamenti	29.285	31.321			
- Ammortamenti immobilizz.immateriali	12.891	12.892			
- Ammortamenti immobilizz.materiali	16.393	18.429			
6) Accantonamenti per rischi e oneri	-	-			
- Accantonamenti oneri futuri	-	-			
7) Oneri diversi di gestione	928.147	100.850			
- Imposta di bollo	1.286	823			
- Imposta IMU	75.070	74.996			
- Imposta di registro	13.948	16.263			
- Tassa sui rifiuti	694	156			
- Multe e ammende	-	19			
- Altre imposte e tasse	6.346	4.291			

- Borse di Studio/Premi/assegni ricerca	773.384	1.270			
- Offerte varie	100	-			
- Sopravvenienze passive	55.436	1.122			
- Altri oneri amministrativi	1.778	1.897			
- Abbuoni e arrotondamenti	14	13			
8) Rimanenze iniziali	-	-			
Totale	1.299.424	421.742	Totale	860.242	880.991
Avanzo/disavanzo attività di interesse generale (+/-)			- 439.1822	459.249	
B) Costi e oneri da attività diverse			B) Ricavi, rendite e proventi da attività diverse		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-	1) Ricavi per prestazioni e cessioni ad associati e fondatori	-	-
2) Servizi	-	-	2) Contributi da soggetti privati	-	-
3) Godimento beni di terzi	-	-	3) Ricavi per prestazioni e cessioni a terzi	-	-
4) Personale	-	-	4) Contributi da enti pubblici	-	-
5) Ammortamenti	-	-	5) Proventi da contratti con enti pubblici	-	-
6) Accantonamenti per rischi ed oneri	-	-	6) Altri ricavi, rendite e proventi	-	-
7) Oneri diversi di gestione	-	-	7) Rimanenze finali	-	-
8) Rimanenze iniziali	-	-			
Totale	-	-	Totale	-	-
Avanzo/disavanzo attività diverse (+/-)			-	-	
C) Costi e oneri da attività di raccolta fondi			C) Ricavi, rendite e proventi da attività di raccolta fondi		
1) Oneri per raccolte fondi abituali	-	-	1) Proventi da raccolte fondi abituali		-
2) Oneri per raccolte fondi occasionali	-	-	2) Proventi da raccolte fondi occasionali		-
3) Altri oneri	-	-	3) Altri proventi		-
Totale	-	-	Totale		-
Avanzo/disavanzo attività di raccolta fondi (+/-)				-	
D) Costi e oneri da attività finanziarie e patrimoniali			D) Ricavi e proventi da attività finanziarie e patrimoniali		
1) Su rapporti bancari	1	-	1) Da rapporti bancari	-	-
2) Su investimenti finanziari	15.392	83.623	2) Da altri investimenti finanziari	108.819	-
3) Su patrimonio edilizio	-	-	3) Da patrimonio edilizio	-	-
4) Su altri beni patrimoniali	-	-	4) Da altri beni patrimoniali	-	-
5) Altre uscite	3.028	15	5) Altri proventi	-	-
Totale	18.421	83.637	Totale	108.819	-
Avanzo/disavanzo attività finanziarie e patrimoniali (+/-)			90.398	- 83.637	
E) Costi e oneri di supporto generale			E) Proventi di supporto generale		
1) Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	-	-	1) Proventi da distacco del personale	-	-
2) Servizi	-	-	2) Altri proventi di supporto generale	-	-
3) Godimento beni di terzi	-	-			
4) Personale	-	-			
5) Ammortamenti	-	-			
6) Accantonamenti per rischi	3.603	-			
7) Altri oneri	-	-			
Totale	3.603	-	Totale	-	-
TOTALE ONERI E COSTI	1.321.447	505.379	TOTALE ENTRATE DELLA GESTIONE	969.061	880.991
Avanzo/disavanzo d'esercizio prima delle imposte (+/-)			- 352.386	375.611	
			Imposte	44.427	38.848

Avanzo/disavanzo d'esercizio prima di investimenti e disinvestimenti patrimoniali e finanziamenti (+/-)				- 396.813	336.764
1) da attività di interesse generale		-	1) da attività di interesse generale		-
2) da attività diverse		-	2) da attività diverse		-
Totale		0,00	Totale		0,00

RELAZIONE DI MISSIONE

1. Premessa

La Fondazione Alma Ricerca, come noto, è il risultato dell'attività di razionalizzazione degli Enti che fanno parte della struttura organizzativa dell'Università di Bologna, che ha portato tra il 2021 e il 2022 alla fusione per incorporazione di cinque Fondazioni – Gino Galletti, Ferruccio Avoni, Agraria Sperimentale Castelvetri, Gaetano Salvioli, Pasquale Sfameni, - nella Fondazione Fanti Melloni.

Brevi cenni sulla Fondazione incorporante e sulle Fondazioni incorporate

La Fondazione Luisa Fanti Melloni, incorporante, è stata costituita nel 2003 con atto notarile a cura del dott. Federico Stame, a seguito di un lascito testamentario da parte della Signora Luisa Fanti Melloni a favore dell'Università degli Studi di Bologna per finanziare la ricerca per le cure dell'infarto, e in modo più ampio nel campo della cardiologia.

L'eredità consiste nei beni immobili di Via Santo Stefano 30, Via Borgonuovo 21/2 e Via Santa 9/c, nonché beni mobili, tra cui preziosi.

La Fondazione Gino Galletti, incorporata, fu costituita nel 1996 per onorare la memoria del Cav. Gino Galletti, per volontà del fratello Cav. Ivo Galletti e della vedova sig.ra Bacchi Ercolina. Ottenuto nel 1998 il riconoscimento della personalità giuridica del Ministero della Sanità, cominciò ad operare nel 1999. Il suo fine statutario era la promozione della ricerca e dello studio del morbo di Alzheimer e delle malattie neurovegetative in tutte le loro patologie, per la realizzazione del quale la Fondazione riconobbe nell'Università di Bologna ed in particolare nel Dipartimento di scienze neurologiche – ora Dipartimento di Scienze Biomediche e Neuromotorie – DIBINEM, un interlocutore privilegiato per la realizzazione di progetti di ricerca e di altre attività volte ad aumentare e diffondere le conoscenze scientifiche su queste patologie.

La Fondazione Ferruccio Avoni, eretta in ente morale con D.P.R. 14 marzo 1996 n.256, per volontà del testatore, ha come fine di erogare annualmente un premio studio a uno studente iscritto alla scuola di giurisprudenza dell'Università degli Studi di Bologna particolarmente meritevole per attitudine allo studio.

La Fondazione Agraria Sperimentale Castelvetri eretta in ente morale con D.P.R. 1^a luglio 1954 n. 4589, per volontà del fondatore, ha come fine di dare impulso agli studi in ambito agrario attraverso l'utilizzo del 60% della rendita annua per borse di studio e promozione della ricerca e per il 40% in dotazioni da assegnarsi ai Dipartimenti di scienze agrarie, scienze e tecnologia agro-alimentari e di scienze veterinarie.

La Fondazione Gaetano Salvioli, eretta in ente morale con D.P.R. 19 ottobre 1960 n.1769 per volontà del fondatore, ha come fine lo studio e l'applicazione epidemiologica, diagnosi e terapia della tubercolosi

specialmente in età pediatrica e dell'adolescenza avendo riguardo agli studi del vaccino antitubercolare, attraverso il conferimento di premi per contributi scientifici, nonché di premi e compensi per attività di ordine profilattico sempre con riferimento a studi e ricerche nel campo del vaccino antitubercolare e vaccini in genere.

La Fondazione Pasquale Sfameni eretta in ente morale con r.d. 27 aprile 1942 n.530, per volontà del fondatore, ha come fine quello di dare impulso agli studi e alle ricerche sulla genesi, fisiologia, fisiopatologia genetica della gravidanza e sull'evoluzione e l'anatomia della placenta anche con riferimento agli aspetti evolutivi degli argomenti affrontati dal Prof. Sfameni nelle sue ricerche, attraverso l'istituzione di premi, borse di ricerca, di dottorato e di altre tipologie oltre l'aggiornamento continuo di periodici e libri ceduti dai coniugi Sfameni e collocati nella Biblioteca centralizzata della Clinica ostetrico ginecologica dell'Università.

2. Missione e identità della Fondazione

L'Ente non ha scopo di lucro e ha come finalità istituzionale, come sancito dall'art.2 dello Statuto, aggiornato a seguito dell'ultima operazione di fusione illustrata al punto 1, quello di finanziare progetti di ricerca, anche istituendo borse di studio, borse di dottorato, assegni di ricerca e premi, anche favorendo lo sviluppo e l'ammodernamento delle dotazioni scientifiche e librerie dell'Università nei settori scientifici successivamente dettagliati. La Fondazione si propone di intitolare i progetti di ricerca finanziati alla memoria dei Fondatori delle originarie fondazioni incorporate. La Fondazione ha per fine la promozione della ricerca nei seguenti settori scientifici:

a) Area medica:

- le cure dell'infarto cardiaco e più in generale nel campo della cardiologia e delle discipline ad essa connesse, in base allo sviluppo delle scienze. I progetti di ricerca finanziati saranno intitolati a "Luisa Fanti Melloni e Vincenzo Melloni";
- il morbo di Alzheimer ed i meccanismi neurobiologici alla base delle malattie neurodegenerative. I progetti di ricerca finanziati saranno intitolati a "Gino Galletti";
- la genesi, fisiologia, fisiopatologia genetica della gravidanza, l'evoluzione dell'anatomia della placenta. I progetti di ricerca finanziati saranno intitolati a "Pasquale Sfameni";
- lo studio e l'applicazione epidemiologica, diagnosi e terapia della tubercolosi sperimentale in età pediatrica e dell'adolescenza, nonché dei vaccini in genere in base ad un criterio di affinità. I progetti di ricerca finanziati saranno intitolati a "Gaetano Salvioli";

b) Area giuridica:

lo studio del diritto mediante il riconoscimento di un premio di studio a uno studente iscritto alla

scuola di giurisprudenza dell'Università degli Studi di Bologna particolarmente meritevole per attitudine allo studio. I progetti di ricerca finanziati saranno intitolati a "Ferruccio Avoni";

c) Area agraria e veterinaria:

studi in ambito agrario attraverso dotazioni da assegnarsi ai Dipartimenti di Scienze Agrarie, scienze e tecnologia agro-alimentari e di scienze veterinarie. I progetti di ricerca finanziati saranno intitolati a "Stefano Guglielmo Castelvetri, Leonardina Pezzoli e Dino Bignardi Castelvetri".

3. Organi e struttura organizzativa

Per effetto delle modifiche statutarie intervenute la Fondazione è governata dal Consiglio di Amministrazione di Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, attualmente composto dal Magnifico Rettore Prof. Giovanni Molari, in qualità di Presidente, e dai Consiglieri: Avv. Ruggiero Aricò, Francesco Martinelli e sig.ra Ida Pia Tarantino, Prof.ssa Carlotta Berti Ceroni, Prof. Mauro Gargiulo, Prof. Loris Giorgini, Prof. Rafael Lozano Miralles, Dott. Carlo Lusenti, Prof. Simone Martini, Dott.ssa Alessandra Raggi.

I componenti del Consiglio di Amministrazione non percepiscono alcun compenso.

Sono Organi della Fondazione: il Presidente, il Consiglio di Amministrazione, il Direttore e l'Organo di Controllo.

Il Direttore è nominato dal Consiglio di Amministrazione ed è il responsabile operativo delle attività della Fondazione. L'incarico ha durata triennale rinnovabile e può essere regolato con contratto di lavoro subordinato a tempo determinato o con contratto di collaborazione coordinata e continuativa di diritto privato di durata non superiore a tre anni rinnovabile.

L'Organo di Controllo è un organo di controllo in forma monocratica, è nominato dall'Università di Bologna tra persone dotate di adeguata professionalità iscritta al Registro dei Revisori Legali, dura in carica tre esercizi e l'incarico è rinnovabile. Il compenso dell'Organo di revisione è determinato dall'Università di Bologna.

Il Revisore unico nominato è il Dott. Andrea Bertocchi.

4. Gestione del patrimonio

Il patrimonio della Fondazione FAR è la somma dei patrimoni delle Fondazione Luisa Fanti Melloni e delle Fondazioni incorporate.

In particolare:

- Fanti Melloni: il patrimonio originario è costituito dal lascito descritto in premessa al Punto 1. La rendita del patrimonio viene utilizzata per l'espletamento della Missione di cui al Punto 2 dopo aver speso le attività di manutenzione necessarie alla conservazione del patrimonio immobiliare e all'eventuale incremento del suo valore. Tra fine 2018 e metà 2020 sono stati realizzati importanti lavori di ristrutturazione di Palazzo Bonora, già Palazzo Hercolani, sede della Fondazione.

Nell'ambito della gestione patrimoniale dell'Ente si ricordano gli investimenti rispettivamente di importo pari a euro 500.000 in un fondo di gestione denominato "GP linea strategia valore più" gestito con Intesa San Paolo, e l'importo di 1.000.000 euro in un conto di gestione Allianz;

- Fondazione Galletti: investimenti patrimoniali presso Banca Generali del valore complessivo di 1.000.320 euro;
- Fondazione Salvioli: immobili composti da quattro appartamenti, siti nel Comune di Bologna in Via Pompeo Vizzani n.41;
- Fondazione Sfameni: immobile, composto da un laboratorio, sito nel Comune di Bologna in Via Vincenzo Toffano n.2/2;
- Fondazione Avoni: immobile, composta da un appartamento, sito nel Comune di Bologna in via Saragozza n.130;
- Fondazione Castelvetri: terreni agricoli e relativo fabbricato rurale siti nel Comune di Baricella, alla via Travallino snc.

5. Attività Istituzionali volte al perseguimento della Missione

Negli anni passati, la Fondazione ha cofinanziato, insieme a Stato e Regione Emilia-Romagna, con 12.500.000 euro, la realizzazione del nuovo Polo Cardio Toraco-Vascolare presso il Policlinico Universitario Sant'Orsola, struttura di eccellenza, punto di riferimento per la Regione e per tutto il territorio nazionale.

L'Università degli Studi di Bologna attraverso la Fondazione Fanti Melloni ha finanziato, e continua tutt'ora, numerosi Dottorati di Ricerca, Premi di Laurea per tesi sull'infarto cardiaco e Progetti di Ricerca i cui beneficiari sono l'U.C.I. di Cardiologia e Ematologia dell'Università di Bologna, il Dipartimento Cardio – Vascolare e il Dipartimento di Scienze Chirurgiche e Anestesiologiche - Università di Bologna.

L'anno 2023 è stato in sintesi caratterizzato dai seguenti accadimenti:

- a) In data 06/03/2023 sono stati erogati euro 19.787,00 per finanziare la terza rata di una borsa di dottorato 36^ciclo per il dottorando Guarino Daniele;
- b) In data 06/03/2023 sono stati erogati euro 19.787,00 per finanziare la terza rata di una borsa di dottorato 36^ciclo per il dottorando Brighenti Maurizio;
- c) In data 06/03/2023 sono stati erogati euro 19.787,00 per finanziare la terza rata di una borsa di dottorato 36^ciclo per il dottorando De Lorenzis Alessandro;
- d) In data 06/03/2023 sono stati erogati euro 19.787,00 per finanziare la terza rata di una borsa di dottorato 36^ciclo per la dottoranda Bongiovanni Chiara;
- e) In data 06/04/2023 sono stati erogati euro 8.554,92 per il progetto "Analisi dei meccanismi inducenti

coronaropatia e infarto miocardico correlati all'infezione da HIV e al trattamento antiretrovirale" prof. SERI (relativo a impegni 2018);

f) In data 12/04/2023 sono stati erogati euro 4.206,83 per il progetto "Morte improvvisa e cuori espianati" prof.ssa Susi Pelotti (relativi a impegni 2018);

g) In data 26/09/2023 sono state finanziate borse di dottorato per un totale di euro € 48.007,62 riferite alla terza rata del 37° ciclo DIMES.

A fine 2023 residuano complessivi euro 76.101 di impegni assunti nei confronti di UniBo per erogazione di premi, borse e assegni di ricerca.

Illustrazione delle poste di Bilancio

Il presente bilancio chiude al 31.12.2023 con un disavanzo di gestione pari a euro 396.813.

Il disavanzo generatosi trova ragione nella modalità di contabilizzazione delle rendite che FAR eroga alle strutture di UniBo beneficiarie dei finanziamenti per borse di studio, assegni di ricerca e premi.

A partire dall'anno 2023, in un'ottica di armonizzazione e coordinamento delle partite contabili che confluiscono nel bilancio consolidato, in accordo con l'Ateneo è stato convenuto di contabilizzare le rendite di gestione rilevandole a costo già nell'anno di formazione, con corrispondente contropartita di un debito nei confronti di UniBo per conto dei Dipartimenti beneficiari.

Le rendite dell'esercizio 2022 che non erano state gestite con questa modalità, sono state rilevate a costo nel presente bilancio con contropartita un debito verso UniBo.

Questi maggiori costi hanno determinato il disavanzo.

Criteri di formazione

Si premette che con la nota prot. 19740 del 29 dicembre 2021, il Ministero del Lavoro, Direzione generale del Terzo Settore, ha formulato indicazioni specifiche sulla decorrenza dell'obbligo di utilizzo della modulistica introdotta dal DM 5 marzo 2020 n. 39.

La nota ministeriale ha confermato che i nuovi schemi di bilancio per gli Enti di terzo settore dovranno essere utilizzati a partire dal rendiconto relativo all'esercizio 2021.

L'articolo 13, comma 1, Dlgs 117/2017 (CTS – Codice Terzo settore) prevede che gli enti del Terzo Settore (articolo 4 del CTS), costituiti per il perseguimento, senza scopo di lucro, di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale mediante lo svolgimento, in via esclusiva o principale, di una o più attività di interesse generale (articolo 5 del CTS) in forma di azione volontaria o di erogazione gratuita di denaro, beni o servizi, o di mutualità o di produzione o scambio di beni o servizi, ed iscritti nel Registro unico nazionale del Terzo Settore (RUNTS), hanno l'obbligo di redigere il bilancio di esercizio formato dallo stato patrimoniale, dal rendiconto gestionale (con l'indicazione dei proventi e degli oneri dell'ente) e dalla relazione di missione che illustra le

voci di bilancio, l'andamento economico e gestionale dell'ente e le modalità di perseguimento delle finalità statutarie, dando conto inoltre delle attività di interesse generale (art.5 del CTS) svolte ed eventualmente di delle c.d. attività diverse (art. 6 CTS).

Fatta questa doverosa premessa, si informa che la Fondazione, pur non soggetta a tale obbligo, ha ritenuto opportuno adottare già a partire dall'anno 2021 lo schema previsto dal succitato articolo 13. Esso è quindi costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Rendiconto di Gestione, dalla Relazione di missione e dalla presente Nota Integrativa.

La Fondazione adotta il sistema contabile ordinario, secondo il metodo della partita doppia ed utilizzando il libro giornale per l'annotazione cronologica e sistematica di tutte le operazioni effettuate, secondo le regole di ordinata contabilità.

Altre evidenze:

Si ricorda che a far data dal 12 gennaio 2018, a seguito dell'entrata in vigore delle disposizioni del decreto-legge del 16 ottobre 2017 n. 148, la Fondazione è stata inclusa negli elenchi del MEF – Ministero del Dipartimento delle Finanze dei soggetti destinatari del regime della scissione contabile – *split payment*, istituto che impone in capo al soggetto destinatario della fattura l'onere di versare la relativa imposta sul valore aggiunto. L'iscrizione è avvenuta dal momento che la Fondazione è partecipata per una percentuale complessiva del capitale non inferiore al 70 per cento da Amministrazione Pubblica, nello specifico dall'Università degli Studi di Bologna.

Si sottolinea infine che la Fondazione, come sopra ricordato, essendo in controllo da parte dell'Università degli Studi di Bologna – Alma Mater Studiorum, deve essere a tutti gli effetti considerata equiparabile a un Ente in controllo pubblico rispetto a questa e quindi soggiace agli obblighi legali previsti per le società partecipate dagli Enti Pubblici, con particolare riferimento alle norme sulla trasparenza, anticorruzione e codice degli appalti.

Criteri di valutazione

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della Fondazione nei vari esercizi.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio indipendentemente dalla data di incasso o del pagamento;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- non vi sono elementi eterogenei ricompresi in altre voci.

I criteri di valutazione sono conformi alle disposizioni dell'art.2426 C.C.

Più in dettaglio si osserva quanto segue:

Immobilizzazioni

Immateriali

- *Spese di impianto e ampliamento:*

Sono costituite dalle spese sostenute per le operazioni straordinarie di fusione con la Fondazione Gino Galletti e delle Fondazioni Salvioli, Sfameni, Avoni e Castelvetri.

Le spese sono iscritte al costo di acquisto rettificato dal corrispondente fondo ammortamento e vengono ammortizzate in un periodo di cinque esercizi.

- *Licenze Software:*

La voce "Concessioni, Licenze, Marchi e Diritti simili", alla data del presente documento, è composta dalla licenza d'uso del software gestionale Infinity Zucchetti acquistata nel corso del 2016 dal fornitore Naviger Srl, da parte della Fondazione Pasquale Sfameni; il bene è totalmente ammortizzato.

Materiali

- *Terreni:* sono costituiti

1. dai terreni di proprietà della Fondazione Pasquale Sfameni, la cui iscrizione è avvenuta attraverso la conversione lire-euro del valore indicato all'art. 2 del primo Statuto della Fondazione, riportato ed approvato dal regio Decreto 27 aprile 1942, n. 530, e attribuendo forfettariamente un valore del 20% dell'immobilizzazione cui si riferisce non essendo altrimenti desumibile un valore effettivo;
2. dai terreni della Fondazione Castelvetri, la cui iscrizione è avvenuta al valore catastale non essendo stato possibile ricostruire il valore dall'atto di costituzione del 1952, attribuendo forfettariamente un valore del 20% dell'immobilizzazione cui si riferisce non essendo altrimenti desumibile un

valore effettivo.

- *Fabbricati*: sono costituiti
 3. dal patrimonio iniziale della Fondazione Luisa Fanti Melloni; sono stati conferiti dall'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna, per disposizione testamentaria della Signora Luisa Fanti Melloni. Sono iscritti al valore di perizia redatta dal Geometra Massimo Mastromatteo in data 15/07/2003;
 4. dal patrimonio iniziale della Fondazione Gaetano Salvioli; sono iscritti attraverso la conversione lire– euro del valore indicato nell'atto di donazione, atto a rogito del Notaio Mazzaracchio Sebastiano, stipulato il 25 luglio 1958 (rep. 618);
 5. dal patrimonio iniziale della Fondazione Pasquale Sfameni; sono iscritti attraverso la conversione lire – euro del valore indicato all'art. 2 del primo Statuto della Fondazione, riportato ed approvato dal Regio Decreto 27 aprile 192, n. 530, al netto del valore dei terreni come sopra;
 6. dal patrimonio iniziale della Fondazione Ferruccio Avoni; sono iscritti attraverso la conversione lire – euro del valore indicato nell'atto di costituzione della Fondazione, atto a rogito del Notaio Mazzaracchio Sebastiano, stipulato il 13 gennaio 1964 (rep.635);
 7. dal patrimonio iniziale della Fondazione Castelvetri; sono iscritti al valore catastale non essendo stato possibile ricostruire il valore dall'atto di costituzione del 1952, al netto del valore dei terreni come sopra.
- *Mobili e Arredi*: la voce di bilancio è per il maggior valore costituita dal valore di iscrizione quale residuo invenduto di mobili e arredi, facenti parte dell'inventario di eredità Fanti Melloni, redatto dal Notaio Dott. Marco Saladino Saladini Pilati. Parte di questi arredi è stata concessa in comodato d'uso gratuito all'Università di Bologna in forza della delibera del Consiglio di Amministrazione del Luglio 2003. I beni acquisiti successivamente alla costituzione dell'ente sono iscritti al costo d'acquisto e ammortizzati a quote costanti, in base alla vita utile stimata del cespite, tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione economica;
- *Impianti specifici e altri beni materiali*: sono iscritti al costo d'acquisto e ammortizzati a quote costanti, in base alla vita utile stimata del cespite, tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione economica. In questa voce rientrano le spese sostenute sugli immobili della Fanti Melloni. In particolare:
 - realizzazione di tre centrali termiche a metano, la cui costruzione è terminata nel 2013
 - lavori di installazione delle valvole termostatiche eseguiti nel corso del 2016
 - ammodernamento dell'impianto citofonico e videocitofonico del 2017
 - realizzazione di un impianto di ascensore nella scala B di Palazzo Bonora a fine 2019.

I beni entrati in funzione nel corso dell'esercizio sono ammortizzati ad un'aliquota ridotta alla metà.

Finanziarie

Le immobilizzazioni finanziarie sono costituite:

- dalla quota di partecipazione, pari al 100%, nella Società "Agricola Immobiliare il Conte S.r.l." società con unico socio, con sede in Bologna, Via Santo Stefano n.30. La quota è stata valutata come da situazione patrimoniale al 21/07/2002 redatta dallo Studio Pedrini – Vitanza – Travaglini e allegata all'inventario di eredità prima citato;
- dagli elementi finanziari destinati a permanere durevolmente nella Fondazione in quanto trattasi di investimenti patrimoniali duraturi ovvero destinati a perseguire uno scopo istituzionale. Il criterio contabile è quello del costo di acquisto, come previsto dall'articolo 2426 numero 1) del codice civile. Nel caso in cui le immobilizzazioni abbiano subito alla data del bilancio perdite di valore ritenute durevoli il loro valore di carico viene ridotto al minor valore recuperabile, che è determinato in base ai benefici futuri che si prevede affluiranno alla Fondazione.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo che nello specifico caso, corrisponde al valore nominale; per un maggiore dettaglio si rimanda alla specifica sezione della presente nota integrativa.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al valore nominale.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Fondo per Rischi e Oneri

Il Fondo per Oneri accoglie un residuo di fondi stanziati in anni ancora precedenti dalla Fondazione Luisa Fanti Melloni per finanziare le borse di studio, gli assegni di ricerca e ogni altra attività scientifica; tali importi verranno liberati solo nel momento di formale accettazione del finanziamento da parte del referente scientifico del progetto di ricerca e dal relativo Dipartimento.

Sono inoltre presenti due fondi manutenzione future di recente iscrizione; accolgono rispettivamente l'importo del fondo ammortamento pregresso degli immobili della Fondazione Salvioli e della Fondazione Avoni. Si è infatti ritenuto opportuno, in un'ottica di armonizzazione dei criteri di valutazione adottati per gli immobili civili delle Fondazioni, di non procedere all'ammortamento di tali beni. Il fondo ammortamento precedentemente accantonato è stato quindi convertito in un fondo manutenzioni future.

Si ricorda che nella versione aggiornata del principio contabile nazionale OIC 16 è previsto il generale obbligo di ammortamento dei fabbricati, senza distinzione tra fabbricati strumentali e non strumentali per l'attività,

estendendo quindi il processo di ammortamento anche ai fabbricati civili; il principio contabile stabilisce, però, che nel caso in cui il valore netto residuo stimato – inteso come presumibile valore realizzabile al termine del periodo di vita utile- sia superiore al valore netto contabile – inteso come differenza tra costo dell'immobilizzazione e il valore residuo - il bene non è soggetto al processo dell'ammortamento.

Gli immobili della Fondazione Alma Ricerca rispondo a questo requisito e pertanto non vengono ammortizzati.

Fondo TFR

Il Fondo TFR rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti.

Oneri e proventi

Sono stati contabilizzati al netto di sconti, abbuoni e premi e al lordo dell'IVA; il criterio di iscrizione è quello di competenza.

ANALISI DELLE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE

VOCI DELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE

Immobilizzazioni immateriali

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Spese impianto e ampliamento	64.457	64.457	--
Fondo ammortamento	(32.434)	(19.543)	(12.891)
<u>Totale</u>	<u>32.022</u>	<u>44.914</u>	<u>(12.891)</u>

Si tratta delle spese sostenute per le consulenze professionali e notarili per le operazioni straordinarie di fusione della Fondazione Gino Galletti nella Fondazione Fanti Melloni, e delle Fondazioni Salvioli, Sfameni, Avoni e Castelvetro nella Fondazione Fanti Melloni.

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Concessioni, Licenze, Marchi e Diritti simili	19.705	19.705	--
Fondo ammortamento	(19.705)	(19.705)	--
<u>Totale</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>

La voce accoglie il costo sostenuto dalla Fondazione Sfameni per l'acquisto della licenza d'uso del software gestionale Infinity Zucchetti acquistata nel 2016 e totalmente ammortizzata.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali, di importo pari a Euro 27.289.385 sono così composte:

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1)Terreni e Fabbricati	27.155.386	27.155.618	(232)
2)Impianti e macchinario	32.639	42.461	(9.822)
4)Altri beni materiali	101.360	101.722	(362)
<u>Totale</u>	<u>27.289.385</u>	<u>27.299.801</u>	<u>(10.416)</u>

Terreni – Dettaglio

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Terreni F.ne Sfameni – Via Toffano	207	207	--
Terreni F.ne Castelvetri – Baricella	686.068	686.068	--
<u>Totale</u>	<u>686.275</u>	<u>686.275</u>	<u>--</u>

Fabbricati - Dettaglio

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Fabbricato Via Santo Stefano 30 – Fanti Melloni	24.645.386	24.645.386	--
Fabbricato Via Borgonuovo 21/2 – Fanti Melloni	1.211.612	1.211.612	--
Fabbricato Via Santa 9/c – Fanti Melloni	565.000	565.000	--
Fabbricati Via P.Vizzani 41 - Salvioli	32.272	32.272	--
Fabbricato Via Toffano 2/2 - Sfameni	8.529	8.529	--
Fabbricato Via Saragozza 130 - Avoni	8.640	8.640	--
Fabbricato Via Travallino snc (Baricella) - Castelvetri	36.910	36.910	--
<u>Totale</u>	<u>26.508.349</u>	<u>26.508.349</u>	<u>--</u>

Descrizione	Valore iniziale	F.do amm.to 31/12/2022	Valore al 31/12/2022	Amm.to 2023	Valore al 31/12/2023	F.do amm.to 31/12/2023
Fabbricato Via Toffano 2/2 - Sfameni	8.529	2.097	6.432	231	6.201	2.328
Fabbricato via Travallino (Baricella) - Castelvetri	36.910	36.910	--	--	--	36.910
<u>Totale</u>	<u>45.439</u>	<u>39.007</u>	<u>6.432</u>	<u>231</u>	<u>6.201</u>	<u>39.238</u>

Impianti e macchinario - Dettaglio

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Impianti e macchinario	453.592	447.614	5.978
Fondo Ammortamento	(420.952)	(405.152)	(15.800)
<u>Totale</u>	<u>32.639</u>	<u>42.461</u>	<u>(9.822)</u>

La voce è originata dalla capitalizzazione dei costi inerenti lavori effettuati sugli immobili della Fanti Melloni:

- la trasformazione di tre centrali termiche, da gasolio a metano, come previsto dal contratto n. 103 del 27 luglio 2012;
- l'installazione delle valvole termostatiche effettuate nel corso del 2016;
- i lavori di ammodernamento e adeguamento dell'impianto citofonico e videocitofonico realizzati nel 2017;
- l'installazione dell'impianto di ascensore avvenuta a fine 2019 con termine dei lavori nel 2020.

L'importo ha subito una variazione decrementativa per effetto dei soli ammortamenti dell'esercizio, mentre l'incremento è riconducibile ad un acquisto di beni effettuato nel corso del 2023.

Altri beni materiali - Dettaglio

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Attrezzatura varia	1.598	1.598	-
Fondo Ammortamento	(1.598)	(1.598)	-
<u>Totale</u>	<u>≡</u>	<u>≡</u>	-

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Mobili e arredi	105.956	105.956	--
Fondo Ammortamento	(4.595)	(4.233)	(362)
<u>Totale</u>	<u>(101.361)</u>	<u>(101.723)</u>	<u>(362)</u>

Il valore ha subito una variazione decrementativa per effetto degli ammortamenti dell'esercizio.

Descrizione	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Telefono cellulare	124	124	--
Fondo Ammortamento	(124)	(124)	--
<u>Totale</u>	<u>≡</u>	<u>≡</u>	<u>≡</u>

Il bene risulta totalmente ammortizzato.

Ai sensi quanto stabilito dal punto 3-bis dell'articolo 2427 del Codice civile si precisa che non sussistono i presupposti per la svalutazione delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

Si precisa altresì che non sono mai state effettuate rivalutazioni monetarie su immobilizzazioni materiali o immateriali per cui, in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 10 della legge 72/1983, nessuna informativa è richiesta.

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
6.418.056	4.752.762	1.665.294

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2022	Incremento	Decremento	31/12/2023
Imprese controllate	2.335.052	--	--	2.335.052
Totale	2.335.052	--	--	2.335.052

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente nell'impresa controllata:

Denominazione	Città o Stato Estero	Patrimonio netto	Utile/Perdita al 31/12/2023	% Poss.	Valore bilancio
Agricola Immobiliare il Conte S.r.l.	Bologna	10.595.360	165.717	100	2.335.052

Crediti

Descrizione	31/12/2022	Incremento	Decremento	31/12/2023
Altri	1.013	--	--	1.013
Totale	1.013	--	--	1.013

I crediti iscritti tra le immobilizzazioni finanziarie sono costituiti da depositi cauzionali in denaro per utenze.

Altri titoli

Descrizione	31/12/2022	Incremento	Decremento	31/12/2023
Polizza finanziarie	1.000.320	--	--	1.000.320
Fondo investimento Intesa	455.429	26.242	--	481.671

Fondo investimento Allianz	960.948	39.052	--	1.000.000
BTP -5548310	--	600.000	--	600.000
BTP -3535157	--	1.000.000	--	1.000.000
Totale	2.416.697	1.665.294	--	4.081.991

A fine 2023 risultano in essere:

- un investimento per un importo di euro 500.000, in una gestione patrimoniale denominata "GP linea strategia valore più" con Intesa San Paolo il cui controvalore al 31.12 ammonta a euro 481.671;
- un investimento per un importo di euro 1.000.000, il cui controvalore al 31.12 ammonta a euro 1.017.397, in una gestione patrimoniale con Allianz Bank;
- due investimenti in BTP rispettivamente di nominali 600.000 euro, tasso riconosciuto 5%, ed 1.000.000 di euro, tasso riconosciuto 3,8%.

Le polizze finanziarie sono quattro polizze assicurative così come riepilogato nel prospetto seguente:

Numero contratto	Prodotto	Decorrenza	Prestazione vita	Prestazione morte	Premi pagati
31212579	Valore futuro	31/05/2016	359.309,39	359.375,39	350.160,00
31212532	Valore futuro	31/05/2016	386.708,92	386.828,51	350.160,00
31212441	Generali Forever	31/05/2016	169.387,30	169.387,30	150.000,00
31212382	Generali Forever	31/05/2016	169.387,30	169.387,30	150.000,00
			1.084.792,91	1.084.978,50	1.000.320

Per prestazione morte si intende il valore della polizza in caso di morte del contraente Agostino Baruzzi, per prestazione vita si intende il valore della polizza in caso di riscatto. Entrambi i valori sono stati certificati dalla compagnia assicurativa Generali e rispecchiano i valori per ciascuna polizza al 31/12/2023.

Attivo Circolante

Crediti

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
38.830	135.061	(96.230)

Dettaglio:

Descrizione	Valore di inizio esercizio	Variazioni dell'esercizio	Valore di fine esercizio
Verso clienti per affitti	83.282	(62.455)	20.827
Verso Università	47.741	(43.154)	4.587
Per crediti tributari	1.336	9.396	10.732
Verso altri residuali	2.702	(17)	2.685
Totale	135.061	(96.230)	38.830

Crediti – distinzione per natura, scadenza, area geografica

Ai sensi dell'art.2427, primo comma, punto 6 del Codice civile, si riporta la seguente tabella esplicativa:

Descrizione	Entro 12 mesi	Area geografica
Verso clienti per affitti	20.827	Italia
Verso Università	4.587	Italia
Per crediti tributari	10.732	Italia
Verso altri residuali	2.685	Italia

I crediti verso clienti per affitti sono comprensivi del conguaglio delle spese di riscaldamento e gestione per la quota di competenza anno 2023.

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
858.369	2.180.781	(1.322.412)

Dettaglio:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022
Unicredit Banca c/c	359.287	180.349
Intesa San Paolo	497.277	1.641
Allianz c/c	218	--
Intesa San Paolo – Salvioli	--	183.596
Intesa San Paolo – Sfameni	--	1.167.990

Intesa San Paolo – Avoni	--	329.260
Intesa San Paolo - Castelvetri	--	317.944
Denaro e altri valori in cassa -Fanti Melloni	1.587	1
Totale	858.369	2.180.781

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e Risconti attivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
87.621	15.854	71.767

Il risconto è costituito dai premi delle polizze assicurative pagate a fine esercizio dalla Fanti Melloni ma di competenza dell'esercizio successivo.

Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
33.532.249	33.929.061	(369.813)

Nelle tabelle che seguono si dettagliano i movimenti delle singole voci costituenti il patrimonio netto:

Descrizione	31/12/2022	31/12/2023
<u>Fondo di dotazione</u>	<u>600.000</u>	<u>600.000</u>
Fondo di dotazione Gino Galletti	100.000	100.000
Fondo di dotazione Fanti Melloni	100.000	100.000
Fondo di dotazione Salvioli	100.000	100.000
Fondo di dotazione Sfameni	100.000	100.000
Fondo di dotazione Avoni	100.000	100.000
Fondo di dotazione Castelvetri	100.000	100.000
<u>Patrimonio vincolato</u>	<u>1.501.557</u>	<u>356.813</u>
Riserva vincolata Fanti Melloni	--	307.660
Riserva vincolata Castelvetri	--	301
Riserva vincolata Salvioli	--	14.722
Riserva vincolata Sfameni	--	34.131

Riserva vincolata fini statutarî Salvîoli	143.111	--
Riserva vincolata fini statutarî Castelvetri	30.404	--
Riserva vincolata fini statutarî Avoni	352.521	--
Riserva vincolata fini statutarî Sfameni	975.521	--
<u>Patrimonio libero</u>	<u>31.490.740</u>	<u>32.792.249</u>
Fondo di gestione ante fusione Fanti Melloni	--	29.732.882
Fondo di gestione ante fusione Galletti	--	927.138
Fondo di gestione ante fusione Salvîoli	--	87.952
Fondo di gestione ante fusione Sfameni	--	1.039.225
Fondo di gestione ante fusione Avoni	--	232.472
Fondo di gestione ante fusione Castelvetri	--	952.579
Fondo sopravvenienza da lascito testamentario	441.808	--
Riserve non vincolate ex COEP Sfameni	5.217	--
Fondo di gestione ante fusione	30.172.355	--
Avanzi esercizi precedenti	703.719	--
Riserve non vincolate Salvîoli	26.315	--
Riserve non vincolate Sfameni	146.543	--
<u>Risultato gestionale esercizio</u>	<u>336.764</u>	<u>(396.813)</u>
<u>TOTALE PATRIMONIO NETTO</u>	<u>33.929.061</u>	<u>33.532.249</u>

Nel bilancio 2023, come si evince dalla tabella sopra riportata, si è proceduto ad una razionalizzazione della rappresentazione del patrimonio della Fondazione.

La composizione del patrimonio netto è la seguente:

1. Fondo di dotazione: è costituito da una quota parte dei patrimoni delle Fondazioni incorporante e incorporate, nella misura di 100.000 euro ciascuna, come espressamente previsto dall'art.3 dello Statuto;
2. Patrimonio vincolato: accoglie gli importi dell'avanzo di gestione maturato negli esercizi precedenti e destinato all'erogazione delle rendite, secondo la previgente metodologia di rilevazione contabile delle stesse.
3. Patrimonio libero: accoglie tutte le riserve, costituenti i fondi di gestione delle singole Fondazioni, generatisi nel periodo ante fusione.

Fondo per Rischi e Oneri

Saldo al 31/12/2023

Saldo al 31/12/2022

Variazioni

90.635	205.039	(114.404)
--------	---------	-----------

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
F.do oneri futuri – stanziamenti Fanti Melloni	61.656	195.112	(133.456)
F.do manutenzioni future – Salvioli	7.696	7.696	--
F.do manutenzioni future - Avoni	2.231	2.231	--
F.do depositi cauzionali Fanti Melloni	19.052	--	19.052
Totale	90.635	205.039	(114.404)

L'importo del fondo oneri futuri Fanti Melloni rappresenta il residuo di stanziamenti effettuati dalla Fondazione per finanziare futuri progetti di ricerca.

I fondi manutenzioni future sono stati costituiti mediante utilizzo del fondo ammortamento fabbricati civili della Fondazioni Salvioli e Avoni, per le motivazioni già adottate nella prima parte del presente documento.

Il fondo depositi cauzionali Fanti Melloni è stato stanziato per un importo pari ai depositi cauzionali verso inquilini morosi.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
8.986	7.532	1.454

Variazioni	31/12/2022	Incrementi	Decrementi	31/12/2023
TFR, movimenti del periodo	7.532	1.454	--	8.986

Come enunciato in premessa, il fondo rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Debiti

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.090.889	285.818	805.071

Debiti: Composizione – Scadenza – Area geografica

Descrizione	Saldo parziale	Totale	Di cui entro 12 mesi	Area geografica
4) Debiti verso enti della stessa rete associativa		<u>773.384</u>	<u>773.384</u>	Italia
- Debiti verso Unibo per finanziamento borse di studio/assegni di ricerca/premi	773.384			
7) Debiti verso fornitori		<u>123.851</u>	<u>123.851</u>	Italia
-Debiti verso fornitori per fatture ricevute	63.739			
-Fatture da ricevere fornitori	60.112			
9) Debiti tributari		<u>23.936</u>	<u>23.936</u>	Italia
- Erario Iva da spil payment	14.676			
- Erario c/ rit. Irpef lavoro dipendenti/ Collab.	3.689			
- Erario c/Ires (Fanti Melloni)	4.600			
- Regioni c/Irap	604			
- Ritenute Irpef Comune/Regione	367			
10) Debiti verso istituti di previdenza		<u>2.166</u>	<u>2.166</u>	Italia
- INPS c/contributi lav. dip. /Collaboratori	2.076			
- Altri Enti	90			
11) Debiti verso dipendenti		<u>4.467</u>	<u>4.467</u>	Italia
- Dipendenti c/retrib./ferie/permessi da liq.	4.467			
12) Debiti verso altri		<u>163.084</u>	<u>163.084</u>	Italia
- Depositi cauzionali su contratti	105.203			
- Debiti v/Università e vari	22.643			
- Debiti v/inquilini	35.238			
TOTALE		1.090.889	1.090.889	

I debiti sono iscritti al valore nominale.

I “Debiti verso enti della stessa rete associativa” rappresentano gli importi stanziati per finanziare borse di studio, assegni di ricerca, premi come già enunciato in premessa.

I "Debiti verso fornitori" sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte.

La voce "Debiti tributari" accoglie solo le passività per imposte certe e determinate.

Come evidenziato nel prospetto, non risultano iscritti Debiti di durata residua superiore a cinque anni; non

risultano iscritti Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Ratei e Risconti passivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.526	1.722	(196)

	Valore di inizio esercizio	Variazioni	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	243	(145)	98
Risconti passivi	1.479	51	1.428
Totale ratei e risconti	1.722	(94)	1.526

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

NOTE AL RENDICONTO ECONOMICO SULLA GESTIONE

Il “Rendiconto della Gestione” informa sulle modalità con cui le risorse della Fondazione sono state acquisite e sono state impiegate, nel periodo, con riferimento ad aree gestionali.

Le aree gestionali della Fondazione sono le seguenti e possono essere così definite:

- Area delle attività istituzionali: è l’area che accoglie i **costi diretti e indiretti istituzionali**.
I **costi diretti istituzionali** riguardano la direzione e la conduzione della struttura della Fondazione, garantiscono l’esistenza delle condizioni di base per la gestione organizzativa ed amministrativa.
- Area delle attività di gestione finanziaria: è l’area che accoglie gli oneri e i proventi delle attività di gestione finanziaria.
- Area dell’attività di raccolta fondi: è l’area che accoglie gli oneri e i proventi dell’attività di raccolta effettuata dalla Fondazione.

Passando all’esame delle singole **SEZIONI** si espone quanto segue:

Sezione **ATTIVITA’ ISTITUZIONALE**

Nella corrispondente voce dei costi sono inclusi i costi generali necessari alla conduzione della Fondazione (collaborazioni, consulenze, manutenzioni, spese personale, oneri bancari, altre spese)

ONERI	2023	2022	variazioni
Materiali di consumo	419	82	337
Gas riscaldamento	43.977	68.621	- 24.644
Cancelleria	268	478	- 210
Energia elettrica	9.115	10.730	- 1.615
Acqua	1.310	2.592	- 1.282
Manutenzioni ordinarie su beni propri	-	573	- 573
Manutenzioni ordinarie immobile	18.001	11.655	6.346
Manutenzioni straordinarie immobile	26.279	-	26.279
Manutenzione impianti	75.947	6.383	69.564
Canoni di assistenza tecnica	-	890	- 890
Consulenze tecniche	15.398	14.178	1.220
Compensi ai Sindaci	11.847	8.882	2.965
Spese ricerca, addestramento, formazione	-	641	- 641
Servizi di disinfestazione	-	2.611	- 2.611
Servizi di pulizia	1.318	86	1.232
Spese legali	9.294	35.072	- 25.778
Spese Consulente del Lavoro	754	519	235
Consulenza amm.va e tributaria	12.050	6.375	5.675
Compensi occasionali	-	5.000	- 5.000

Spese telefoniche/cellulari	201	817	-	616
Spese postali e marche da bollo	314	1.512	-	1.198
Spese internet	590	-	-	590
Spese per servizi bancari	1.117	832	-	285
Assicurazioni immobili	15.867	15.694	-	173
Spese condominiali	1.595	6.115	-	4.520
Manutenzione aree verdi	9.418	1.374	-	8.044
Servizi elaborazione dati	36.600	50.787	-	14.187
Altri costi per servizi	1.660	12.630	-	10.970
Costo del Personale	48.743	24.442	-	24.301
Ammortamenti immobilizz.immateriali	12.891	12.892	-	1
Ammortamenti immobilizza.materiali	16.393	18.429	-	2.036
Imposta di bollo	1.286	823	-	463
Imposta IMU	75.070	74.996	-	74
Imposta di registro	13.948	16.263	-	2.315
Tassa sui rifiuti	694	156	-	538
Tasse varie	6.346	4.291	-	2.055
Multe e ammende	-	19	-	19
Offerta	100	-	-	100
Borse di Studio/Assegni/Premi	773.384	1.270	-	772.114
Sopravvenienze passive	55.436	1.122	-	54.314
Altri oneri amministrativi	1.778	1.897	-	119
Abbuoni	14	13	-	1
	1.299.424	421.742		877.682

Come evidenziato in premessa, a seguito della modifica dei criteri di rilevazione delle rendite operata nel 2023, è stato rilevato a conto economico un costo pari alle rendite dell'anno 2022 e del 2023, per complessivi euro 773.384.

Nel dettaglio la composizione della voce:

Fondazione	Rendite 2022	Rendite 2023	Extra rendita	Costo a CE
Fanti Melloni	307.660	293.338		600.998
Castelvetri	301	8.776		9.077
Salvioli	14.722	19.983	40.000	74.705
Sfameni	34.131	46.597		80.728
Avoni	-	7.877		7.877
Totale	356.813	376.571		773.384

Si ricorda che, a fronte delle rendite imputate a conto economico, è stato rilevato un debito di pari importo verso UniBo.

Sezione **ATTIVITA' RACCOLTA FONDI**

Nella presente Sezione sono inclusi i proventi derivanti da contributi e liberalità; nel corso del 2023 non si sono registrati proventi di tale tipologia.

Sezione **GESTIONE FINANZIARIA**

Nella presente sezione sono inclusi i proventi ed oneri di natura finanziaria. Per l'anno 2023 si sono registrati i seguenti movimenti:

Proventi e Oneri finanziari	2023	2022	Variazioni
Altri interessi passivi	18.422	83.637	(62.515)
Altri proventi finanziari			
Rendimento Gestione Patrimoniale/ Rendimento investimento BTP	108.819	--	108.819
Totale	90.397	83.637	90.397

L'importo di euro fa riferimento al valore del rendimento positivo della gestione patrimoniale registrato nel corso del 2023 e all'incasso delle cedole del BTP.

Non sussistono proventi e/o oneri di entità eccezionale.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1, comma 125, della Legge 4 agosto 2017, n. 124, in ottemperanza all'obbligo di trasparenza, si segnala che non sono state ricevute sovvenzioni contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere da pubbliche amministrazioni.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
44.427	38.848	5.579

Dettaglio:

Imposte	2023	2022	Variazioni
Imposte correnti:			
IRES – aliquota ordinaria 24%	43.262	38.287	4.975
IRAP – aliquota ordinaria 3,9%	1.165	561	604
Totale	44.427	38.848	5.579

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio. Si rammenta che la Fondazione gode dell'aliquota

ridotta del 50%, pari pertanto al 12%.

Conclusioni

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Rendiconto Gestionale e Relazione di missione, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Il bilancio d'esercizio presenta un disavanzo di gestione di euro 396.813.

Si propone pertanto la copertura del disavanzo di gestione 2023 mediante l'utilizzo delle riserve vincolate, rilevate allo scopo, per euro 356.813 mentre per euro 40.000 mediante l'utilizzo degli avanzi di gestione ante fusione della Fondazione Salvioli.

Si propone infine la destinazione delle rendite 2023 per i progetti finalizzati alla ricerca negli ambiti definiti nell'art.2 dello Statuto della Fondazione:

Descrizione area	Importi
Area Medica	
- Cardiologia -Infarto cardiaco:	293.337,86 €
- Malattie neurodegenerative:	-
- Genesi-Fisiologia-Fisiopatologia gravidanza:	46.597,38 €
- Terapia della Tubercolosi:	19.982,91 €
Area Giuridica	7.876,72 €
Area Agraria - Veterinaria	8.775,97 €
Totale	376.571

Per l'area medica – Terapia della Tubercolosi si propone un ulteriore finanziamento di 40.000 euro che verranno prelevati dalle riserve pregresse della Fondazione Salvioli; pertanto, l'ammontare totale dell'impegno nei confronti delle strutture dell'area medica in oggetto è di 74.704,61 euro.

Per il Consiglio di Amministrazione

Prof. Giovanni Molari